

初期費用計算書

物件名 PAZ Dormitory Takasaki

入居希望日 2025年4月1日

契約予定期間 2025年4月1日 ~ 2027年3月31日



株式会社アルファプラン高崎店
〒370-0851
群馬県高崎市上中居町44-1 あきよしモールW-2
TEL : 027-322-0007 FAX : 027-322-0005

入居時必要費用合計 **132,420** 円 (税込)

入居時必要費用	敷金	0 ヶ月	0	円
	礼金	0 ヶ月	0	円
	仲介手数料 (20%OFF)	0.88 ヶ月	34,320	円
	保証会社保証料(学生プラン)	初回	10,000	円
	家財保険料	2 年	18,000	円
	退去時クリーニング費用		22,000	円
				円
				円
				円
	賃料	4月分 30日分	39,000	円
	共益費	4月分 30日分	8,000	円
	アルファ安心サポート	4月分 30日分	1,100	円
	合計		132,420	円

家賃等 明細 (月額)	賃料	39,000	円
	共益費	8,000	円
	アルファ安心サポート	1,100	円
			円
			円
	委託事務手数料 (1%)	481	円
	合計	48,581	円

更新時 費用	更新料	-	円
	更新事務手数料 (税別)	-	円
	家財保険料	18,000	円
	更新保証料 (2年毎)	-	円
	町内会費	-	円
	更新月家賃等	48,581	円
	合計	66,581	円

【備考】

※入居可能日によって、金額（日割賃料）に変動が生じる場合があります。
※初回保証料と家財保険料は後日請求となります。